

**ANEXO A PROYECTO DE ACTUACIÓN DE: EXPLOTACIÓN
AVÍCOLA DE CRIA DE PAVOS EN FINCA SEGREGADA DE LA
PARCELA 717 DEL POLÍGONO 2 EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE
MARCHENA (SEVILLA). PRJE. "PORCÚN".**

PETICIONARIO:

PAVOSPIK S.L.

C.I.F.: B-18.995.852

DOMICILIO


CAMINO DE RONDA, Nº 154, 2º E

C.P.: 18.003 GRANADA

EL INGENIERO:

***D. JOSE ANTONIO BAS VICENTE (INGENIERO TÉCNICO AGRÍCOLA)
COLEGIADO Nº 4.259 (C.O.I.T.A DE ANDALUCIA OCCIDENTAL)***

MARCHENA, a SEPTIEMBRE de 2012

Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19	
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	1/11	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==			

Septiembre de 2012

ANEXO A PROYECTO DE ACTUACIÓN DE: EXPLOTACIÓN AVÍCOLA DE CRÍA DE PAVOS EN FINCA SEGREGADA DE LA PARCELA 717 DEL POLÍGONO 2 EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARCHENA (SEVILLA). PRJE. "PORCÚN".

PROMOTOR: PAVOSPIK S.L.

C.I.F.: B-18.995.852

CAMINO DE RONDA, Nº 154, 2º E

C.P.: 18.003 GRANADA

MEMORIA DESCRIPTIVA

1.-ANTECEDENTES.

Se redacta el presente anexo a proyecto técnico con nº de visado 555/12 de fecha 18 de Octubre de 2012 a petición de D. Pedro Antonio Ratia Martínez, con D.N.I. nº 74.680.838-F, gerente de PAVOSPIK S.L., con C.I.F.: B-18.995.852 y domicilio en CAMINO DE RONDA, Nº 154, 2º E, del término municipal de Granada, como propietario de la finca segregada situada en Polígono 2, parcela 717 (Parcela 1026, Polígono 2) del término municipal de Marchena (Sevilla), con nº registral 37.765, y una superficie de 100.000 m2 (10 Ha), y en cuyos terrenos se quiere implantar una Explotación Avícola de Cría de Pavos, mediante la ejecución de CUATRO NAVES GANADERAS para la cría de pavos.

Jose Antonio Bas Vicente
Colegiado Nº 4.259 C.O.I.T.A. (Sevilla)

2

Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	2/11
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==		



Septiembre de 2012

2.-OBJETO DEL ANEXO.

El objeto del presente anexo es dar respuesta al requerimiento recibido por parte del Excmo. Ayuntamiento de Marchena con nº de salida 2098 de fecha 07/05/2015 referente a la tramitación de Proyecto de Actuación para una explotación Avícola de cría de pavos en una segregación de la parcela 717 del polígono 2 (Parcela 1026, Polígono 2) del término municipal de Marchena (Sevilla), compuesta por 4 naves ganaderas, nave almacén e infraestructuras sanitaria y medioambientales.

El presente anexo, a su vez y si fuese necesario, servirá de base ante la Administración Local para la implantación en suelo No Urbanizable de la explotación avícola a realizar.

3.- ABASTECIMIENTO DE AGUA.


El suministro de agua de la explotación será a partir de un pozo que se construirá en la finca y al que se solicitará sus correspondientes autorizaciones a los organismos competentes. Para almacenamiento de agua ante posibles cortes de suministro, se dispondrá de un depósito de agua $\leq 500 \text{ m}^3$ de capacidad, que podrá estar compartimentado según la construcción o montaje de dicho depósito, que asegurará en caso de corte de suministro, el abastecimiento de agua a las aves. Si fuera necesario se podrán instalar depósitos de poliéster en las naves, para posibles aplicaciones de alguna medicación a los pavos.

Si una vez empezada la actividad, la autorización por parte de los organismos competentes se encontrara en trámite, la explotación se abastecería de agua potable mediante camiones cisternas.

Jose Antonio Bas Vicente
Colegiado Nº 4.259 C.O.I.T.A. (Sevilla)

3

Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	3/11
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==		



Septiembre de 2012

4.- CARACTERÍSTICAS FIDICO-JURÍDICA DE LOS TERRENOS AFECTADOS POR LA LÍNEA ELÉCTRICA.

Se adjuntan Nota Simples.

5.- CONCLUSIÓN.

Con lo expuesto en los apartados que anteceden se estima sea suficiente para dar respuesta al citado requerimiento, sirviendo ello para la correspondiente tramitación del Proyecto de Actuación para la implantación de la Explotación Avícola de cría de pavos en la parcela y polígono especificados en el párrafo anterior.

Marchena, Septiembre de 2012

Fdo: D. JOSE ANTONIO BAS VICENTE
INGENIERO TÉCNICO AGRÍCOLA
C.O.I.T. AGRÍCOLA DE ANDALUCÍA OCCIDENTAL Nº COL. 4.259

Jose Antonio Bas Vicente
Colegiado Nº 4.259 C.O.I.T.A. (Sevilla)

4

Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	4/11
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==		



Septiembre de 2012

ANEJO 1.- NOTAS SIMPLES REGISTRALES DE LAS FINCAS AFECTADAS POR LA LÍNEA ELÉCTRICA

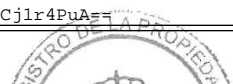
Jose Antonio Bas Vicente
Colegiado N° 4.259 C.O.I.T.A. (Sevilla)


5


Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	5/11
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==		



Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	6/11 71
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==		



Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19	
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	7/11	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==			

Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19	
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	8/11	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==			

RO DE LA PROP

Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	9/11
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==		



Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	10/11 108
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==		



Código Seguro De Verificación:	k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Carmen Simon Nicolas	Firmado	27/04/2021 13:32:19
Observaciones	DILIGENCIA: Para hacer constar que con fecha 16-04-2021, el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente este Proyecto de Actuación.	Página	11/11
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/k92tiAXd7Y3eMrCjlr4PuA==		

